

ABTEILUNGSLEITUNG FACILITY MANAGEMENT

Die **Volkshilfe Wien** ist eine Organisation mit einem vielfältigen Angebot an sozialen Dienstleistungen und Einrichtungen: Wir beschäftigen 1.700 Mitarbeiter/innen.

Für die Weiterentwicklung der Abteilung **Facility Management** suchen wir **ab sofort** eine/n engagierte/n Abteilungsleiter/in.

Ihre Aufgaben:

- Operative Gesamtverantwortung für die Abteilung Facility Management
- Leitung und Koordination der Mitarbeiter/innen des Teams
- Projektmanagement bei Bau- und Umbauvorhaben
- Organisation der Wartung und Instandhaltung aller Anlagen der Volkshilfe Wien
- Qualitätssicherung und Optimierung aller bestehenden Prozesse
- Gewährleistung der Erfüllung aller rechtlichen sowie behördlichen Anforderungen
- Begleitung eines externen Energieaudits gemäß §17 und §18 Bundes-Energieeffizienzgesetz – EEEffG und Erkennen von Optimierungspotenzialen
- Erste Ansprechperson aller internen + externen Stakeholder
- Reporting und Berichtswesen
- Budgetverantwortung und -controlling

Unsere Anforderungen:

- Erfolgreich abgeschlossenes technisches Studium oder Studium im Bereich Facility Management verbunden mit betriebswirtschaftlichen Kenntnissen
- Mehrjährige einschlägige Berufserfahrung im Facility Management – vorzugsweise im Bereich Bauleistungen
- Fundierte Kenntnisse der ÖNormen/Normenreihe B1300 & B1301
- Strukturierte Arbeitsweise
- Serviceorientierung mit Gestaltungswillen und Lösungskompetenz
- Offene, flexible und proaktive Persönlichkeit mit ausgeprägter Kommunikationsstärke

Unser Angebot:

- **Vollzeitbeschäftigung** im Ausmaß von 38 Wochenstunden
- Ein spannendes und abwechslungsreiches Aufgabengebiet mit hoher Eigenverantwortung
- Angenehmes Arbeitsklima in einem hochmotivierten Team
- Teilnahme an zahlreichen Weiterbildungs- und Gesundheitsförderprogrammen

Das monatliche Bruttoentgelt beträgt bei 38 Stunden pro Woche lt. KV der Sozialwirtschaft Österreich 2019 („SWÖ 2019“) für Verwendungsgruppe 8/1. Dienstjahr mindestens € 2.538,50. Je nach Qualifikation und Erfahrung ist eine **marktkonforme Überzahlung** vorgesehen.

Wenn Sie an dieser verantwortungsvollen und herausfordernden Tätigkeit interessiert sind, freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen an:

Volkshilfe Wien gemeinnützige Betriebs-GmbH

Personalentwicklung

Mag.a Katharina Charlesworth

Email: bewerbung108@volkshilfe-wien.at

volkshilfe.
WIEN

Anmerkung: Der Ersatz von allfälligen Vorstellungskosten wird ausgeschlossen.